

Dnešního dne, měsíce a roku smluvní strany :

**společnost : TEPLICKÁ DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.**  
**se sídlem : Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice**  
**IČO : 25419510**  
**zastoupena : JUDr. Jaroslav Holý - jednatel**  
**zapsaná na Krajském soudě v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17098/1**  
**(jako dražebník)**

**a**

**Obec Siřejovice, Siřejovice 37, 410 02 Lovosice**  
**zastoupená starostou Josefem Krejzou**  
**IČO 00264369**  
**(jako navrhovatel)**

uzavřeli dle zák. č. 26/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto

## **SMLOUVU O PROVEDENÍ DOBROVOLNÉ DRAŽBY**

### **Článek I.**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je úplatné provedení dobrovolné dražby podle ust. § 17 a násl. zák. č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách ve znění pozdějších předpisů

### **Článek II.**

#### **Předmět dražby**

Navrhovatel dokládá, že je oprávněn nakládat s předmětem dražby, inventurní soupiskou ze dne 31.12.2013, kde je předmět dražby uveden.

**Předmětem dražby je věc movitá a to:**

- **Traktor TCP 13,5/102**

### **Článek III.**

#### **Další ujednání**

**a)** Cena obvyklá (tržní) traktoru TCP 13,5/102i byla zjištěna posudkem znalce Jiřího Svobody – SVOBODA s.r.o., Žernosecká 2226, 412 01 Litoměřice, ze dne 4.3.2014 a to na částku 3 400,- Kč.

**b)** Dražebník a navrhovatel ujednali, že výše nejnižších podání předmětu dražby bude 3 400,- Kč (slovy: tři tisíce čtyři sta korun českých)

**c)** V souladu se zákonem je cena dosažené vydražením splatná vydražitelem, ihned po dražbě v kanceláři dražebníka

**d)** Výše odměny dražebníka byla sjednána dohodou smluvních stran, a to ve výši 10 % z ceny dosažené vydražením + příslušné DPH. Odměna je splatná uhrazením ceny dosažené vydražením vydražitelem. Na odměnu vystaví dražebník daňový doklad.

e) V případě úspěšného vydražení odešle dražebník částku rovnající se ceně dosažené vydržením do 5-ti pracovních dnů, ode dne konání dražby na účet navrhovatele č. účtu 14624471/0100. Tuto částku sníží o odměnu dražebníka podle odst. d) tohoto článku a současně odešle daňový doklad na vyúčtování této odměny dražebníka na adresu navrhovatele.

#### **Článek IV.**

##### **Prohlášení smluvních stran**

Navrhovatel prohlašuje, že mu nejsou na předmětu dražby známy žádné dluhy ani právní závady a že žádná třetí osoba není oprávněna uplatnit vůči předmětu dražby jakékoli právo, jímž by byl vlastník omezen v nakládání nebo v jejím užívání k účelu, k němuž je určena.

#### **Článek V.**

##### **Výpovědní důvody smlouvy**

Neproběhne-li zákonným způsobem dražba, která je předmětem této smlouvy do 30.4.2014 včetně, tato smlouva zaniká.

#### **Článek VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Přílohou této smlouvy jsou tyto listiny :

- kopie znaleckého posudku
- inventurní soupiska ze dne 31.12.2013

Prohlídky předmětu dražby se zájemci budou po předchozí dohodě s navrhovatelem a za jeho přítomnosti

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž navrhovatel obdrží jedno vyhotovení a dvě jsou určena pro potřeby dražebníka.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují smluvní strany své podpisy.

V Teplicích, dne 10.4. 2014

V Sirejovicích 10.4. 2014

.....  
dražebník

.....  
navrhovatel

# **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA**

**podle § 20 zákona 26/2000 Sb.  
o veřejných dražbách ve znění pozdějších předpisů**

## **1.**

Touto dražební vyhláškou se vyhlašuje konání **dobrovolné dražby** (první dražba níže uvedené věci) na středu **30.4.2014** v prostorách kanceláře dražebníka na adrese Teplice, Masarykova 2462/55.

Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to ve **12<sup>30</sup> hod.**

## **2.**

Dražebník : Teplická dražební společnost s.r.o., Masarykova 2462/55, Teplice, zastoupena  
jednatelem JUDr. Jaroslavem Holým, IČO : 25419510  
zapsaná na Krajském soudě v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17098

Navrhovatel : Obec Sirejovice, Sirejovice 37, 410 02 Lovosice  
zastoupená starostou Josefem Krejzou  
IČO 00264369

**Předmětem dražby je věc movitá a to:**

**- Traktor TCP 13,5/102**

### P o p i s předmětu dražby

Traktor byl provozován od 1.1.2000. Nyní byl navrhovatelem vyřazen z důvodu případných vysokých nákladů na opravu.

Cena obvyklá (tržní) traktoru TCP 13,5/102i byla zjištěna posudkem znalce Jiřího Svobody – SVOBODA s.r.o., Žernosecká 2226, 412 01 Litoměřice, ze dne 4.3.2014 a to na částku 3 400,- Kč.

## **4.**

**Nejnižší podání činí 3 400,- Kč,- Kč** (slovy : tři tisíce čtyřista korun českých)  
minimální příhoz byl stanoven na částku 100,- Kč

## **5.**

**Dražební jistota byla stanovena na částku 400,- Kč** a bude dražebníkem uhrazena v hotovosti před zahájením dražby. Poté se запиše do „Seznamu účastníků dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací složená dražební jistota, ihned po skončení dražby v dražební místnosti

## **6.**

**Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením, ihned po skončení dražby v hotovosti**

**Cena dosažená vydražením je včetně DPH.**

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením.

Po uhrazení ceny dosažené vydražením vydražitelem, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.

#### 7.

Prohlídka předmětu dražby bude po dohodě na telefonu 776 591 591

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

#### 8.

Po skončení dražby bude sepsán protokol o provedené dražbě, který podepíše dražebník, navrhovatel a vydražitel

Předmět dražby předá vydražiteli za účasti dražebníka navrhovatel. O předání předmětu dražby bude sepsán protokol „Předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník, navrhovatel a vydražitel.

#### **Provedení dražby je pro vydražitele bezúplatné.**

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodu na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

#### 9.

Tato dražební vyhláška byla sepsána ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. 26/2000 Sb.

V Teplicích dne 10.4. 2014

V Siřejovicích dne 10.4. 2014

.....  
dražebník

.....  
navrhovatel